

213.000

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ «ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»

123592, г. Москва,
ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (499) 579-94-50; факс: 8(498) 602-83-34
e-mail: gilinspector@mosreg.ru; www.gzhi.mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 08СЗ/01-16983-7-13-2017/61

по делу об административном правонарушении

от « 14 » февраля 20 17 г.

МО, Подольский р-н, п. Львовский, ул. Красная,
д. 2-А, этаж 3

Заместитель руководителя Главного управления Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» Выборова Светлана Львовна

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 08СЗ/01-16983-7-13-2017/61 от 02 февраля 2017г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ч.1 ст. 9.23 Кодекса РФ об

административных правонарушениях,

возбужденного в отношении

должностного лица — заместителя директора по производству ООО «Егорьевская ремонтно-строительная организация» Девяткина Андрея Михайловича

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица).

1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

адрес, место регистрации -

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

РС _____ КС _____

Банк: _____

БИК _____ ИНН _____

2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:

дата, место рождения 18.09.1976 г. Табаровск

паспортные данные - 4600 563323 Выдан Егорьевским ОВД Московской обл.
28.12.2000

ООО «Егорьевская ремонтно-строительная организация», заместитель
место работы, должность директора по производству

адрес - Московская обл, г. Егорьевск, ул. Рязанская, д. 9 кв. 23

с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:

потерпевшего /представителя/ _____

свидетелей _____

понятых _____

УСТАНОВИЛ:

В соответствии с поручением заместителя Министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации-Главного государственного жилищного инспектора А. В. Чибиса от 09.11.2016 № 37203-АЧ-04, в соответствии с решением внеочередного заседания Комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Московской области при Губернаторе Московской области от 11.11. 2016 г., проведен осмотр жилого дома расположенного по адресу: Московская область, г. Егорьевск, 1-ый микрорайон, д. 24 А, в целях проверки технического состояния внутридомового газового оборудования (ВДГО).

По состоянию на 01 февраля 2017г. на 16-00 час. заместителем директора по производству ООО "Егорьевская ремонтно-строительная организация" Девяткиным Андреем Михайловичем не принято должных мер по содержанию и ремонту многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Егорьевск, 1-ый микрорайон, д. 32. А именно, на газопроводе на вводе в подъезды дома имеются нарушения окрасочного слоя, места коррозии.

Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491, установлено, что система газоснабжения, состоящая из газопроводов, проложенных от источника газа или места присоединения указанных газопроводов к сети газораспределения, включается в состав общего имущества (п. 5, 9). Общее имущество должно содержаться в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в состоянии, обеспечивающем: а) соблюдение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома (п. 10). Правилами пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410, установлено, что безопасное использование и содержание внутридомового и внутриквартирного газового оборудования обеспечиваются путем осуществления технического обслуживания и ремонта внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования (п. 4 (а)). Порядок содержания и ремонта внутридомового газового оборудования в Российской Федерации утвержден Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.06.2009 № 239, в соответствии с которым в минимальный объем работ по обслуживанию внутридомового газового оборудования для обеспечения его исправного и работоспособного состояния входят визуальная проверка состояния окраски и крепления газопровода, наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции зданий (п. 6, приложение 1).

В соответствии с договорами управления между ООО "Егорьевская ремонтно-строительная организация" и собственниками жилых помещений в вышеуказанном доме ООО "Егорьевская ремонтно-строительная организация" является ответственным лицом за содержание и ремонт жилого дома и обязано оказывать услуги и выполнять работы по управлению, содержанию и текущему ремонту общего имущества в данном многоквартирном доме. В соответствии с должностной инструкцией заместитель директора по производству ООО "Егорьевская ремонтно-строительная организация" обязан обеспечивать содержание вверенного ему жилищного фонда в технически исправном состоянии. Приказом №27 от 05.04.2004 заместителем директора по производству ООО «Егорьевская ремонтно-строительная организация» назначен Девяткин Андрей Михайлович.

Таким образом, заместителем директора по производству ООО «Егорьевская ремонтно-строительная организация» Девяткиным Андреем Михайловичем по многоквартирному дому по адресу: Московская область, г. Егорьевск, 1-ый микрорайон, д. 32, совершено административное правонарушение, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст. 9.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Факт совершения административного правонарушения подтверждается актом осмотра жилищного фонда от 01.02.2017 № 08СЗ/01-16983-7-13-2016/61.

Смягчающие вину обстоятельства: не установлено

Отягчающие вину обстоятельства: не установлено

Продолжение постановления

№ 08СЗ/01-16983-7-13-2017/61 от «14» февраля 2017 г.

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -

ПОСТАНОВИЛ:

ПРИЗНАТЬ должностное лицо – Девяткина Андрея Михайловича

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным / в совершении правонарушения:

- предусмотренном ч.1 ст. 9.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере**

пять тысяч руб. 00 коп.

Штраф в сумме **5000 руб. 00 коп.**

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО

об административном правонарушении по основаниям

КоАП РФ

(ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)

и **НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение / в размере - (-) рублей** Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц. При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца. С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2,

30.3 КоАП РФ, мне разъяснены

(подпись)

(ФИО)

Постановление вступает в законную силу «__» ____ 20__ г.

Заместитель руководителя

Главного управления Московской области

«Государственная жилищная инспекция Московской области»

Выборова С. Л.

(ФИО)

Копия постановления вручена:

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/

«__» ____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/

«__» ____ 20__ г.

(подпись)

(ФИО)

Отметка о высылке постановления:

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

№

Потерпевшему

«__» ____ 20__ г., № -