

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2021 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Касимовское шоссе д. 23

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	103036,27
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	271122,6
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	94051,36
	Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД, мест общего пользования МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	4395,65
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры), ремонт премыканий вентеляционного оголовка	9720
	ВДГО	2500
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	4106,28
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	6321,51
	Обслуживание контейнера 1-3Л-1М(отходы 1-4 класса опасности)	297,16
	Техническое диагностирование ВДГО (ООО "РегионГазСервис")	2000
	Ремонт, частичная замена трубопроводов ситем внутреннего теплоснабжения	29700
	АДС	9707,4
	Удаление сосулек и наледей (по мере необходимости)	7700
	КР СОИ холодного водоснабжения, электроснабжения	2067,36
	Уборка придомовой территории, окос придомовой территории, уборка л/клетки	67861,68
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (бшт.))	18900
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	107764,28
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	259328,4
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	271122,6
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	271122,6
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	316790,39
	Содержание жилого помещения	266394,59
	Долги прошлых периодов(втч Обращение с ТКО,коммунальные услуги)	50395,8

	9	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	141647,22
	10	Претензионно-исковая работа:	
		Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	3
		Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	49153,94
Директор УК ООО "Егорьевская РСО" _____			/М.М.Камакина/