

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

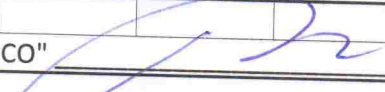
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Касимовское шоссе д.21

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	119637,71
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	920039,91
	в том числе:	
	за содержание	260414,54
	за текущий ремонт	659625,37
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Дератизация от грызунов	1149,36
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	8000
	Проверка вентканалов	224400
	Ремонт подъезда (1-4 подъезд)	659300
	Покраска газопровода МКД	500
	Ремонт оконных рам и переплетов, остекление.	6600
	Запуск и отключение системы отопления, системы горячего водоснабжения	18073,3
	Ремонт и замена труб отопления, лежаков гор.и хол. водоснабжения по подвалу.	308000
	Утепление подъездных дверей(1-4 подъезд), покраска входных групп(1-4 подъезд)	21900
	Изготовление и установка адресной таблички	1600
	Восстановление освещения на л/кл.Замена светильников(1-4 подъезд)	57200
	Замена отопления на л/кл(1 подъезд)	18700
	Ремонт дверей на эл.щитах(2,3,4 подъезд)	2900
	Ремонт перил(2,3 подъезд). Ремонт тамбурной двери(2 подъезд) Ремонт тамбура (1 подъезд)	7100
	Частичный ремонт канализационного лежака	11100
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	12100
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	15800
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	107208,42
	ВДГО	2223,22
	Вывоз ТБО	131472,34
	Уборка придомовой территории	110234,46
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей(39шт.))	80875

4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	159227,92
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1806436,1
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	629496,2
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3317796,91
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	920039,91
	Коммунальные услуги	2397757
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3184225
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	763068
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	2
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	8141,72
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"  /Р.Н.Журавлев/		