

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

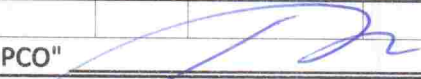
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.30

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	122683,54
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1319902,6
	в том числе:	
	за содержание	365957,81
	за текущий ремонт	953944,8
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Дератизация от грызунов	1046,42
	Удаление сосулек и наледей(по мере необходимости)	4000
	Покраска газопровода МКД	600
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	26400
	Проверка вентканалов	374000
	Ремонт оконных рам и переплетов, остекление.	11100
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	27700
	Замена отопления по подвалу (частично)	7500
	Запуск и отключение системы отопления, системы горячего водоснабжения	18073,3
	Ремонт и Герметизация швов	15800
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	18500
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	154733,15
	ВДГО	3208,75
	Вывоз ТБО	189753,12
	Уборка придомовой территории	159100,62
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей(24шт))	21828,92
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	174131,31
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1033344,28
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0

Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	426229,8
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	4865642,6
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	1319902,6
	Коммунальные услуги	3545740
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	4674200
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	617671,8
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	6
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	74480,18
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"  /Р.Н.Журавлев/		