

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.32

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	120636,43
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1055015,1
	в том числе:	
	за содержание	292332,55
	за текущий ремонт	762682,52
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Дератизация от грызунов	998,22
	Ремонт входной двери,покраска(2 подъезд)	4700
	Ремонт отопления на л/кл(4 подъезд)	46300
	Покраска газопровода МКД	500
	Проверка вентканалов	290900
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	24000
	Ремонт и Герметизация швов	5400
	Замена светильников на л/кл(1-4 подъезд)	23700
	Замена Од Эл.счетчика	1400
	Запуск и отключение системы отопления,системы горячего водоснабжения	18073,3
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	12500
	Удаление сосулек и наледей(по мере необходимости)	3600
	Ремонт врезки г/в	7400
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	16500
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	123957,34
	ВДГО	2570,54
	Вывоз ТБО	152011,98
	Уборка придомовой территории	127456,14
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД,работы по заявкам жителей(65шт.))	84100
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	137812,49
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	946067,52

6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	479071,8
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3918316,1
	в том числе:	
	<i>Содержание жилого помещения</i>	1055015,1
	<i>Коммунальные услуги</i>	2863301
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3910686
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	486701,3
11	Претензионно-исковая работа:	
	<i>Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд</i>	4
	<i>Взыскано денежных средств через УФССП России по</i>	131335,14
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"		/Р.Н.Журавлев/