


ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2021 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 -ый Садовый проезд д.69

| № строки | Показатель | Сумма (руб.) |
|------------------------------|--|--------------|
| Остатки на лицевом счете МКД | | |
| 1 | Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения | 42959,77 |
| 2 | Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего: | 21741,48 |
| 3 | Выполнено работ (оказано услуг), всего: | |
| | в том числе: | |
| | Проверка вентканалов | 6534,32 |
| | ВДГО | 1500 |
| | Техническое диагностирование ВДГО (ООО "РегионГазСервис") | 400 |
| | Проведение испытаний и измерений электроустановок (Егорьевская РО МОО "ВДПО") | 2000 |
| | Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД, мест общего пользования МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья" | 445,45 |
| | Обслуживание контейнера 1-3Л-1М(отходы 1-4 класса опасности) | 48,61 |
| | Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск") | 671,69 |
| | Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ") | 1034,05 |
| | АДС | 1587,89 |
| | Уборка, окос придомовой территории | 4684,66 |
| | Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (1шт.)) | 1800 |
| 4 | Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения | 45985,41 |
| 5 | Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3 | 20706,67 |
| 6 | Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения | |
| Платежная дисциплина | | |
| 7 | Начислено собственникам/потребителям всего: | 21741,48 |
| | в том числе: | |
| | Содержание жилого помещения | 21741,48 |
| 8 | Оплачено собственникам/потребителям всего: | 32625,49 |
| | Содержание жилого помещения | 18715,84 |
| | Долги прошлых периодов(втч Обращение с ТКО,коммунальные услуги) | 13909,65 |
| 9 | Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года | 62565,59 |

| | | |
|---|---|---|
| 10 | Претензионно-исковая работа: | |
| | <i>Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд</i> | 1 |
| | <i>Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл</i> | 16795,56 |
| Директор УК ООО "Егорьевская РСО" _____ | |  /М.М.Камакина/ |