

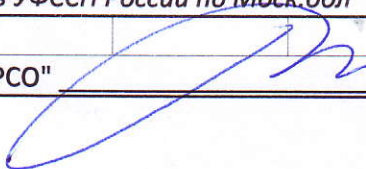
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.37

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	302279,41
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1341162,89
	в том числе:	
	за содержание	349203,01
	за текущий ремонт	991959,88
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Обязательное страхование по локализации и ликвидации последствий ЧС	284,21
	Устройство заглушек на канализацию по подвалу	5400
	Дератизация от грызунов	1118,47
	Удаление сосулек и наледей (по мере необходимости)	29800
	Проверка вентканалов	408440
	Ремонт оконных рам и переплетов, остекление	9800
	Набивка сальников на запорной арматуре	61500
	Уплотнение канализационных стыков Ø100	39036,25
	Запуск и отключение системы отопления, системы горячего водоснабжения	22185,17
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	45800
	Покраска бункера	210,71
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	13120
	Ремонт и герметизация швов	27300
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	19400
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	217233,6
	ВДГО	10500
	Вывоз ТБО	183562,39
	Уборка придомовой территории	186376,87
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (45шт.))	85900
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	251766,94
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1366967,67
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	1553236,21
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3923262,28
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	1341162,89
	Коммунальные услуги	2582099,39
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3795216,64

10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	1681281,85
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	10
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	152292,18
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"  /Р.Н.Журавлев/		