

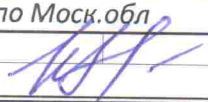
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2020 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Касимовское шоссе д. 21

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
	Остатки на лицевом счете МКД	
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	210839,27
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	929674,68
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	240377,28
	Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	4395,65
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры) Очистка и герметизация воронок ливневой канализации на кровле МКД	19500
	ВДГО	8300
	Проведение санитарной обработки мест общего пользования, контейнерной площадки для накопления ТКО	60943,47
	Обслуживание контейнера 1-3Л-1М(отходы 1-4 класса опасности)	1018,97
	Гидропневматическая промывка системы отопления	35200
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	13709,83
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	21676,36
	АДС	24023,09
	КР СОИ холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения	89544,48
	Дератизация от грызунов	1075,34
	Уплотнение канализационных стыков Ø100	31229
	Набивка сальников на запорной арматуре	49200
	Запуск и отключение системы отопления и гор.водоснабжения	21043
	Протяжка контактных соединений в поэтажных электрощитах	6700
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	18700
	Уборка придомовой территории, окос придомовой территории, уборка л/клетки	232696,61
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (17шт.))	45400
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	231780,5
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	924733,08
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
	Платежная дисциплина	

	7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	931479,06
	8	Начислено собственникам/потребителям всего:	
		в том числе:	
		<i>Содержание жилого помещения</i>	929674,68
		<i>КР СОИ МКД(ОДН)</i>	1804,38
	9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	977509,67
		<i>Содержание жилого помещения</i>	908733,45
		<i>КР СОИ МКД(ОДН)</i>	1761,06
		<i>Долги прошлых периодов(втч Обращение с ТКО, коммунальные услуги)</i>	67015,16
	10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	734348,29
	11	Претензионно-исковая работа:	
		<i>Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд</i>	2
		<i>Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл</i>	32687
Директор УК ООО "Егорьевская РСО" _____			 /М.М.Камакина/