

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес МО гЕгорьевск ул.Горького д.61А

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу Моск.обл гЕгорьевск Спортивная д.11

| № строки                     | Показатель  | Сумма (руб.) |
|------------------------------|---|--------------|
| Остатки на лицевом счете МКД |   |              |
| 1                            | Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения            | 176270,76    |
| 2                            | Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:  | 203611,32    |
|                              | в том числе:  |              |
|                              | за содержание   | 55462,61     |
|                              | за текущий ремонт   | 148148,71    |
| 3                            | Выполнено работ (оказано услуг), всего:   |              |
|                              | в том числе:  |              |
|                              | Обязательное страхование по локализации и ликвидации последствий ЧС   | 284,21       |
|                              | Модернизация и устройство (монтаж) бункерной площадки   | 2944,44      |
|                              | Частичная замена лежаков отопления  | 17300        |
|                              | Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)  | 3120         |
|                              | Проверка вентканалов  | 22152        |
|                              | АДС, расчетно-паспортное обслуживание   | 34502,4      |
|                              | ВДГО  | 5800         |
|                              | Вывоз ТБО   | 29154,53     |
|                              | Уборка придомовой территории  | 26308,08     |
|                              | Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (7шт.))                           | 6000         |
| 4                            | Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения             | 161444,31    |
| 5                            | Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3                       | 147565,66    |
| 6                            | Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения | 0            |
| Платежная дисциплина         |   |              |
| 7                            | Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года   | 632272,85    |
| 8                            | Начислено собственникам/потребителям всего:   | 750440,89    |
|                              | в том числе:  |              |
|                              | Содержание жилого помещения   | 203611,32    |
|                              | Коммунальные услуги   | 546829,57    |
| 9                            | Оплачено собственникам/потребителям всего:  | 746603,23    |
| 10                           | Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года  | 636110,51    |
| 11                           | Претензионно-исковая работа:  |              |
|                              | Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд  | 5            |
|                              | Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл  | 15327,53     |

Директор УК ООО "Егорьевская РСО"

/Р.Н.Журавлев/