

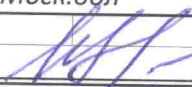
## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2020 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Касимовское шоссе д. 10

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	52592,15
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	247728,72
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	65985,92
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	6120
	ВДГО	3100
	Проведение санитарной обработки мест общего пользования, контейнерной площадки для накопления ТКО	24377,38
	Обслуживание контейнера 1-3Л-1М(отходы 1-4 класса опасности)	271,52
	Замена доводчика входной двери (подъезд №1)	2700
	Установка адресных табличек на фасаде МКД	300
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	16300
	Удаление сосулек и наледей (по мере необходимости)	3700
	Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД, мест общего пользования МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	4395,65
	Покраска системы газопровода по фасаду МКД	2300
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	3653,23
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	5776,06
	АДС	6401,39
	КР СОИ холодного водоснабжения, электроснабжения	5401,43
	Уборка придомовой территории, окос придомовой территории, уборка л/клетки	62006,21
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (4шт.))	19800
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	73201,75
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	232588,79
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	249533,94
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	247728,72
	КР СОИ МКД(ОДН)	1805,22

8	<b>Оплачено собственникам/потребителям всего:</b>	245002,12
	<i>Содержание жилого помещения</i>	227119,12
	<i>КР СОИ МКД(ОДН)</i>	1637,28
	<i>Долги прошлых периодов(втч Обращение с ТКО, коммунальные услуги)</i>	16245,72
9	<b>Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года</b>	172323,57
10	<b>Претензионно-исковая работа:</b>	
	<i>Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд</i>	1
	<i>Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл</i>	0
Директор УК ООО "Егорьевская РСО" _____		
		 /М.М.Камакина/