


ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2020 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Касимовское шоссе д. 25

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	33629,41
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	192600,96
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	68449,68
	ВДГО	2400
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	2840,27
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	4490,69
	Проведение санитарной обработки мест общего пользования, контейнерной площадки для накоплений ТКО	24377,38
	Обслуживание контейнера 1-3Л-1М(отходы 1-4 класса опасности)	211,1
	Установка адресных табличек на фасаде МКД	300
	Покраска газопровода по фасаду МКД	1700
	КР СОИ холодного водоснабжения, электроснабжения	2449,2
	АДС	4976,87
	Уборка придомовой территории, окос придомовой территории,уборка л/клетки	48207,8
	Удаление сосулек и наледей (по мере необходимости)	3700
	Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	4395,65
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (бшт.))	18100
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	46435,8
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	186598,64
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	192600,96
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	192600,96
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	198278,61
	Содержание жилого помещения	179794,57
	Долги прошлых периодов(втч Обращение с ТКО,коммунальные услуги)	18484,04

	9	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	52298,6
	10	Претензионно-исковая работа:	
		Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	1
		Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	13453,95
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"			 /М.М.Камакина/