

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2021 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск ул. Спортивная д.20

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	1555,06
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	264890,28
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	76269,44
	Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД, мест общего пользования МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	4395,65
	ВДГО	2100
	Техническое диагностирование ВДГО (ООО "РегионГазСервис")	1620
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	8700
	Замена оконных блоков в местах общего пользования на пластиковые п.1-3	44400
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	6720
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	4011,89
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	6176,2
	АДС	9484,24
	КР СОИ холодного водоснабжения, электроснабжения	16641,54
	Уборка придомовой территории, окос придомовой территории, уборка л/клетки	66301,73
	Удаление сосулек и наледей (по мере необходимости)	5120
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (11шт.))	43200
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	0
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	295140,69
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	269018,82
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	264890,28
	КР СОИ МКД(ОДН)	4128,54
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	273796,24
	Содержание жилого помещения	266445,34
	КР СОИ МКД(ОДН)	4160,93

	Долги прошлых периодов(втч Обращение с ТКО, коммунальные услуги)	1713,95
9	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	6861,96
10	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	0
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	0
Директор УК ООО "Егорьевская РСО" _____		/М.М.Камакина/