

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

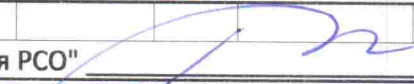
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Горького д.10

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	237843,62
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1035717,8
	в том числе:	
	за содержание	286962,31
	за текущий ремонт	748755,53
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Дератизация от грызунов	999,25
	Ремонт входа в оподвал	800
	Удаление сосулек и наледей(по мере необходимости)	4000
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	15000
	Проверка вентканалов	543600
	Ремонт оконных рам и переплетов, остекление	3900
	Замена задвижки в эл.узле	47500
	Ремонт лежака отопления по подвалу	12500
	Запуск и отключение системы отопления	9080
	Покраска газопровода МКД	600
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	22000
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	16100
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	121721,38
	ВДГО	2524,18
	Вывоз ТБО	149269,95
	Уборка придомовой территории	125157,06
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД,работы по заявкам жителей(42шт.))	72100
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	255271,93
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1146851,82
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	760756,4
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3614957,8

	в том числе:	
	<i>Содержание жилого помещения</i>	1035717,8
	<i>Коммунальные услуги</i>	2579240
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3598979
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	776735,3
11	Претензионно-исковая работа:	
	<i>Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд</i>	14
	<i>Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл</i>	175106,54
Директор УК ООО "Егорьевская РСО" 		/Р.Н.Журавлев/