

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

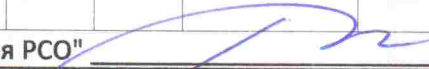
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.33

| № строки | Показатель | Сумма (руб.) |
|------------------------------|--|--------------|
| Остатки на лицевом счете МКД | | |
| 1 | Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения | 247796,601 |
| 2 | Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего: | 1062395 |
| | в том числе: | |
| | за содержание | 297075,85 |
| | за текущий ремонт | 765319,18 |
| 3 | Выполнено работ (оказано услуг), всего: | |
| | в том числе: | |
| | Очистка подвала от мусора | 100500 |
| | Замена канализации, кладка опоры под канализации. Устройство опоры под элеватор | 50400 |
| | Замена отопления по подвалу | 703600 |
| | Ремонт оконных рам и переплетов, остекление | 3900 |
| | Проверка вентканалов | 299300 |
| | Ремонт и Герметизация швов | 18000 |
| | Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры) | 12000 |
| | Покраска мусорного бункера | 733 |
| | Покраска газопровода МКД | 500 |
| | Дератизация от грызунов | 992,45 |
| | Запуск и отключение системы отопления, системы горячего водоснабжения | 18073,3 |
| | Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев | 35000 |
| | Подготовка эл.узла к отопительному сезону | 16300 |
| | АДС, расчетно-паспортное обслуживание | 124068,45 |
| | ВДГО | 2572,85 |
| | Вывоз ТБО | 152148,22 |
| | Уборка придомовой территории | 127570,38 |
| | Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей(52шт.)) | 81600 |
| 4 | Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения | 229716,12 |
| 5 | Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3 | 1747258,65 |

| | | | |
|----------------------|----|--|----------------|
| | 6 | Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения | 0 |
| Платежная дисциплина | | | |
| | 7 | Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года | 1466048 |
| | 8 | Начислено собственникам/потребителям всего: | 3998602 |
| | | в том числе: | |
| | | <i>Содержание жилого помещения</i> | 1062395 |
| | | <i>Коммунальные услуги</i> | 2936207 |
| | 9 | Оплачено собственникам/потребителям всего: | 4113686 |
| | 10 | Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года | 1350965 |
| | 11 | Претензионно-исковая работа: | |
| | | <i>Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд</i> | 9 |
| | | <i>Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл</i> | 411732,9 |
| | | Директор УК ООО "Егорьевская РСО"  | /Р.Н.Журавлев/ |