

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2020 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Касимовское шоссе д. 23

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	81222,84
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	271122,6
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	94051,36
	Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД, мест общего пользования МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	4395,65
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	3120
	ВДГО	3400
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	3998,22
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	6321,51
	Проведение санитарной обработки мест общего пользования, контейнерной площадки для накопления ТКО	24377,38
	Обслуживание контейнера 1-3Л-1М(отходы 1-4 класса опасности)	297,16
	Установка адресных табличек на фасаде МКД	300
	Покраска входных дверей (подъезд №1-3)	1900
	АДС	7005,89
	Удаление сосулек и наледей (по мере необходимости)	3700
	КР СОИ холодного водоснабжения, электроснабжения	1853,85
	Покраска газопровода по фасаду МКД	1700
	Уборка придомовой территории, окос придомовой территории, уборка л/клетки	67861,68
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (бшт.))	36100
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	103036,27
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	260382,7
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	271122,6
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	271122,6
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	291833,23
	Содержание жилого помещения	249309,17

		Долги прошлых периодов(втч Обращение с ТКО, коммунальные услуги)	42524,06
	9	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	237940,66
	10	Претензионно-исковая работа:	
		Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	1
		Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	40101,54
		Директор УК ООО "Егорьевская РСО" _____	/М.М.Камакина/