

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

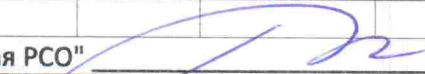
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.43

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	347403,43
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1060028,1
	в том числе:	
	за содержание	296991,95
	за текущий ремонт	763036,15
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Запуск и отключение системы отопления, системы горячего водоснабжения	18073,3
	Дератизация от грызунов	999,57
	Покраска газопровода МКД	500
	Ремонт подъезда(1-4 подъезд)	602900
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	35000
	Ремонт тамбура(4 подъезд)Ремонт подвальных решеток(1 подъезд)	1200
	Проверка вентканалов	192600
	Ремонт оконных рам и переплетов, остекление.	2800
	Замена отопления на л/кл (2,4 подъезд)	136000
	Ремонт и Герметизация швов	9400
	Ремонт дверей в эл.щитах. Ремонт входа в эл.щитовую(2 подъезд)	30200
	Восстановление освещения на л/кл, замена светильников на л/кл.(1-4 подъезд)	29400
	Удаление сосулек и наледей(по мере необходимости)	3600
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	30600
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	16300
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	123992,06
	ВДГО	10700
	Вывоз ТБО	152054,55
	Уборка придомовой территории	127491,84
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей(54шт.))	34757

4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	358714,34
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1558568,32
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	1281413
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3973625,1
	в том числе:	
	<i>Содержание жилого помещения</i>	1060028,1
	<i>Коммунальные услуги</i>	2913597
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3968964
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	1286075
11	Претензионно-исковая работа:	
	<i>Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд</i>	9
	<i>Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл</i>	318817,45
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"  /Р.Н.Журавлев/		