

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Горького д.6а

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	317160,14
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	831571,1
	в том числе:	
	за содержание	229878,68
	за текущий ремонт	601692,42
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Дератизация от грызунов	990,06
	Проверка вентканалов	423900
	Ремонт оконных рам и переплетов, остекление.	7800
	Запуск и отключение системы отопления	9080
	Покраска газопровода МКД	500
	Ремонт вентиляционных оголовков	2000
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	12000
	Удаление сосулек и наледей (по мере необходимости)	3600
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	14500
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	98771,46
	ВДГО	2048,26
	Вывоз ТБО	121125,89
	Уборка придомовой территории	101559,36
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей) (21шт)	26132
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	353980,3
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	824007,03
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	616021,3
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	2773372,1
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	831571,1
	Коммунальные услуги	1941801
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2621743

10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	767649,8
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	17
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	124178,46
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"		/Р.Н.Журавлев/