

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.24а

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	260781,26
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	980019,34
	в том числе:	
	за содержание	309979,8
	за текущий ремонт	670039,54
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Обязательное страхование по локализации и ликвидации последствий ЧС	284,21
	Ремонт и герметизация швов	19200
	Проверка вентканалов	261992
	Ремонт оконных рам, остекление	2300
	Набивка сальников на запорной арматуре	49200
	Уплотнение канализационных стыков Ø100	31229
	Запуск и отключение системы отопления, системы горячего водоснабжения	22185,17
	Дератизация от грызунов	1131,67
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	17120
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	16500
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	146736
	ВДГО	11200
	Вывоз ТБО, мусоропровод	208093,6
	Уборка придомовой территории	111886,2
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (38 шт))	81390
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	234044,02
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	980447,85
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	802876,67
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	2735892,23
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	980019,34
	Коммунальные услуги	1755872,89
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2682875,81
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	855893,09
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	2

	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск. обл	70752,8
	Директор УК ООО "Егорьевская РСО"	/Р.Н.Журавлев/

