

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск ул.Горького д.6

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	197985,15
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	831984,77
	в том числе:	
	за содержание	218231,63
	за текущий ремонт	613753,14
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Обязательное страхование по локализации и ликвидации последствий ЧС	284,21
	Дератизация от грызунов	1048,73
	Ремонт и покраска входных групп (фасад)	8400
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	3120
	Гидропневматическая промывка системы отопления	22500
	Проверка вентканалов	380856
	Запуск и отключение системы отопления	11622,21
	Ремонт и покраска бункера	1594,01
	Замена светильников	18400
	Ремонт двери входа в подвал подъезд №4. Восстановление (ремонт) пола в подъезде №4	7500
	Замена (частично) стояка отопления в подвале. Изготовление и установка канализационной ревизии в подвале	14500
	Удаление сосулек и наледей (по мере необходимости)	3800
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	15600
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	135758,4
	ВДГО	14000
	Вывоз ТБО	114715,85
	Уборка придомовой территории	103515,78
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (38шт.))	54600
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	155584,11
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	911815,19
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	810029,88
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	2905189,59
	в том числе:	

	Содержание жилого помещения	831984,77
	Коммунальные услуги	2073204,82
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3078827,71
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	636391,76
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	3
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	158833,56
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"		/Р.Н.Журавлев/