

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2021 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Касимовское шоссе д. 18

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
	Остатки на лицевом счете МКД	
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	737,8
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	271905,6
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	63522,16
	ВДГО	4120
	Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД, мест общего пользования МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	2500
		4395,65
	Обслуживание контейнера 1-3Л-1М(отходы 1-4 класса опасности)	298,02
	Техническое диагностирование ВДГО (ООО "РегионГазСервис")	2000
	Покраска системы газопровода	1200
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	4118,14
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	6339,76
	Удаление сосулек и наледи (по мере необходимости)	7700
	АДС	9735,42
	КР СОИ холодного водоснабжения, электроснабжения	5974,18
	Уборка придомовой территории, окос придомовой территории, уборка л/клетки	68057,62
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (7шт.))	45200
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	2656,31
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	225160,95
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
	Платежная дисциплина	
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	276102,02
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	
	КР СОИ МКД(ОДН)	271905,6
		4200,42
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	274173,45
	Содержание жилого помещения	270000,63
	КР СОИ МКД(ОДН)	4172,82

	Долги прошлых периодов(втч Обращение с ТКО, коммунальные услуги)	1954,63
9	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	2642,77
10	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	0
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	0
Директор УК ООО "Егорьевская РСО" _____		/М.М.Камакина/