

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Касимовское шоссе д.7

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	57555,37
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	31967,52
	в том числе:	
	за содержание	9428,95
	за текущий ремонт	22538,57
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Обязательное страхование по локализации и ликвидации последствий ЧС	284,21
	Проведение испытаний и измерений электроустановок (Егорьевское РО МОО "ВДПО")	1875
	Модернизация и устройство (монтаж) бункерной площадки	2944,44
	Проверка вентканалов	5200
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	5865,6
	ВДГО	2400
	Вывоз ТБО	4956,43
	Уборка придомовой территории	4472,52
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей)	1846
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	73712,23
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	29844,2
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	116928,8
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	60408,42
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	31967,52
	Коммунальные услуги	28440,9
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	23120,16
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	154217,06
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	2
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	0

Директор УК ООО "Егорьевская РСО"

/Р.Н.Журавлев/