

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.34

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	238877,597
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1338915,5
	в том числе:	
	за содержание	370618,8
	за текущий ремонт	968296,69
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	30500
	Удаление сосулек и наледей(по мере необходимости)	4000
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	15000
	Проверка вентканалов	248200
	Ремонт оконных рам и переплетов , остекление .	5300
	Покраска газопровода МКД	600
	Изготовление и установка информ щита	1866
	Покраска мусорного бункера	733
	Дератизация от грызунов	1257,49
	Запуск и отключение системы отопления,системы горячего водоснабжения	18073,3
	Замена эл.проводки,автоматов в поэтажных эл.щитах(1-5 подъезд)	298800
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	18400
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	157368,4
	ВДГО	3263,4
	Вывоз ТБО	192984,78
	Уборка придомовой территории	161810,25
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД,работы по заявкам жителей(43шт.))	45200
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	265341,27
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1203356,62
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0

Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	974458,6
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	4889358,5
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	1338915,5
	Коммунальные услуги	3550443
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	4832994
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	1030823
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	7
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	261442,99
Директор УК ООО "Егорьевская РСО" _____		/Р.Н.Журавлев/