

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

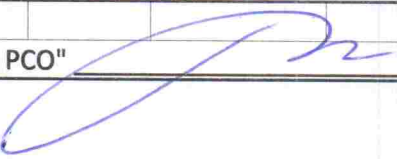
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.42

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	326694,12
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	10538877
	в том числе:	
	за содержание	294821,65
	за текущий ремонт	759055,33
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Дератизация от грызунов	998,33
	Ремонт и Герметизация швов	2000
	Замена эл.проводки по подъезду(1-4 подъезд)	309200
	Проверка вентканалов	196600
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	21500
	Покраска газопровода МКД	500
	Ремонт бункера	1725
	Замена светильников в подъезде(1-4 подъезд)	23700
	Удаление сосулек и наледей(по мере необходимости)	3600
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	12000
	Запуск и отключение системы отопления,системы горячего водоснабжения	18073,3
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	16300
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	123030,32
	ВДГО	2551,32
	Вывоз ТБО	150877,79
	Уборка придомовой территории	126502,95
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД,работы по заявкам жителей(48шт.))	86800
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	273968,32
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1095959,01
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0

Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	1723786
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	13259699
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	10538877
	Коммунальные услуги	2720822
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	4032644
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	1465841
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	10
	Взыскано денежных средств через УФССП России по	386094,03
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"  /Р.Н.Журавлев/		