

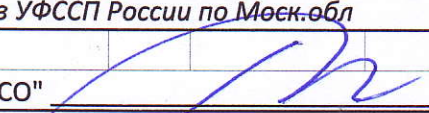
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск ул.Горького д.8а

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	168382,33
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	840778,28
	в том числе:	
	за содержание	220531,77
	за текущий ремонт	620246,51
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Обязательное страхование по локализации и ликвидации последствий ЧС	284,21
	Дератизация от грызунов	1049,8
	Запуск и отключение системы отопления	11622,21
	Удаление сосулек и наледей (по мере необходимости)	3800
	Проверка вентканалов	380856
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотр)	20720
	Гидропневматическая промывка системы отопления	22500
	Ремонт и покраска входных групп (фасад)	8400
	Ремонт и покраска бункер. Покраска информационного стенда	2114,01
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	15600
	Ремонт оконных рам и переплетов. Остекление	4000
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	137189,28
	ВДГО	14000
	Вывоз ТБО	115924,94
	Уборка придомовой территории	104606,83
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (27шт))	20600
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	208160,71
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	863267,28
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	585904,87
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3038573,94
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	840778,28
	Коммунальные услуги	2197795,66
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2902018,05
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	722460,76

11	Претензионно-исковая работа:	
	<i>Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд</i>	7
	<i>Взыскано денежных средств через УФССП России по Моек.обл</i>	73023,04
	Директор УК ООО "Егорьевская РСО"	 /Р.Н.Журавлев/