

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.32

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	137812,49
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1057994,21
	в том числе:	
	за содержание	275476,63
	за текущий ремонт	782517,58
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Обязательное страхование по локализации и ликвидации последствий ЧС	284,21
	Дератизация от грызунов	1048,14
	Ремонт и покраска входных групп	8400
	Ремонт врезки горячего водоснабжения, лежака отопления в подвале	14700
	Изготовление и установка двери входа в подвал подъезд №2	7600
	Проверка вентканалов	290536
	Ремонт и герметизация швов	6200
	Ремонт двери на эл.щите 1-й подъезд	700
	Косметический ремонт подъезда с 1-4	190400
	Запуск и отключение системы отопления, системы горячего водоснабжения	22185,17
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	3420
	Удаление сосулек и наледей(по мере необходимости)	3800
	Ремонт и покраска ограждений бункерной площадки, покраска бункера	1185,71
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	17200
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	171369,6
	ВДГО	11600
	Вывоз ТБО	144807,31
	Уборка придомовой территории	120669,32
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей(39шт.))	61590
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	334477,42
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1077695,46
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	486701,32
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	4126496,99

	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	1057994,21
	Коммунальные услуги	3068502,78
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	4142342,29
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	470856,02
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	6
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	36183,19
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"		/Р.Н.Журавлев/