

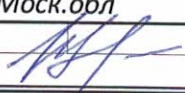
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2021 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск ул. Спортивная д.15

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	240922,42
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	652531,2
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	160251,52
	Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД, мест общего пользования МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	4395,65
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры);Очистка и герметизация воронок ливневой канализации на кровле МКД	10120
	ВДГО	4100
	Техническое диагностирование ВДГО (ООО "РегионГазСервис")	3500
	Удаление несанкционированных надписей на фасаде МКД	1100
	Покраска системы наружного газопровода	1200
	Обслуживание контейнера 1-3Л-1М(отходы 1-4 класса опасности)	715,21
	Гидропневматическая промывка системы отопления	21900
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	9883
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	15215
	АДС	23364
	КР СОИ холодного и горячего водоснабжения, электроснабжения	29588,44
	Дератизация от грызунов	991,94
	Запуск и отключение системы отопления и гор.водоснабжения	22043
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	17800
	Уплотнение канализационных стыков Ø100	12229
	Набивка сальников на запорной арматуре	29200
	Уборка, окос придомовой территории, уборка л/клетки	163328
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (13шт.))	24200
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	265188,26
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	555124,76

6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	652531,2
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	652531,2
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	709467,52
	Содержание жилого помещения	628265,36
	Долги прошлых периодов(втч Обращение с ТКО, коммунальные услуги)	81202,16
9	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	514041,69
10	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	3
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	74224,98
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"		 /М.М.Камакина/