

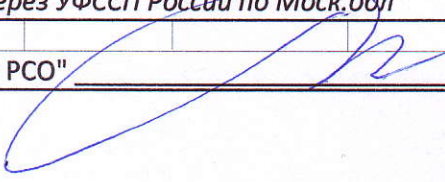
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2019 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск ул.Горького д.8

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	42931,14
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	857987,64
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	311076,48
	Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	445,45
	КР СОИ холодного и горячего водоснабжений, электроснабжения	21588,58
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	10400
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	3120
	Удаление сосулек и наледей (по мере необходимости)	3700
	ВДГО	8700
	Уплотнение канализационных стыков Ø100	31229
	Набивка сальников на запорной арматуре	49200
	Запуск и отключение системы отопления и гор.водоснабжения	21043
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	19100
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	12652,67
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	44455,32
	АДС	22170,67
	Проведение испытаний и измерений электроустановок (Егорьевская РО МОО "ВДПО")	7000
	Уборка, окос придомовой территории,уборка л/клетки	214753,4
	Дератизация от грызунов	1118,44
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (25шт.))	55500
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	101438,41
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	837253,01
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	949327,28
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	2587125,71

	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	857987,64
	Коммунальные услуги(переход на прямые договора с 01.08.2019г)	1494692,82
	Вывоз ТКО(переход на прямые договора с 01.05.2019г)	234445,25
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2359644,04
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	1176808,81
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	5
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	159796,22
Директор УК ООО "Егорьевская РСО" 		/Р.Н.Журавлев/