

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

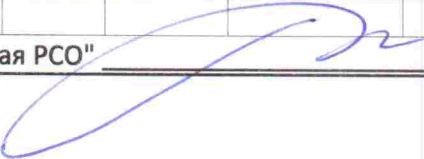
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.24а

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	244484,919
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	983421,02
	в том числе:	
	за содержание	330365,46
	за текущий ремонт	653055,56
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Ремонт и Герметизация швов	15400
	Ремонт подъезда(№1)	156300
	Покраска газопровода МКД	300
	Ремонт отмостки	30200
	Проверка вентканалов	218100
	Ремонт оконных рам, остекление	1500
	Ремонт и покраска забора	13900
	Изготовление и установка поручней при входе в подъезд №1	5300
	Запуск и отключение системы отопления, системы горячего водоснабжения	18073,3
	Дератизация от грызунов	1080,69
	Замена спускника г/в	2400
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	12600
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	15700
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	121607,46
	ВДГО	10200
	Вывоз ТБО, мусоропровод	202428,43
	Уборка придомовой территории	109134,9
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей(38 шт))	19600
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	260781,259
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	953824,78
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		

7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	769335,9
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3300610,02
	в том числе:	
	<i>Содержание жилого помещения</i>	983421,02
	<i>Коммунальные услуги</i>	2317189
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3267070
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	802876,7
11	Претензионно-исковая работа:	
	<i>Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд</i>	5
	<i>Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл</i>	161930,33
Директор УК ООО "Егорьевская PCO" 		/Р.Н.Журавлев/