

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А


ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Механизаторов д.22

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	150178,977
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	916485,15
	в том числе:	
	за содержание	258257,33
	за текущий ремонт	658227,82
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Дератизация от грызунов	920,84
	Проверка вентканалов	224400
	Запуск и отключение системы отопления, системы горячего водоснабжения	18073,3
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	15600
	Ремонт оконных рам и переплетов, остекление	2000
	Покраска газопровода МКД	500
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	16000
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	106378,61
	ВДГО	2206,01
	Вывоз ТБО	130454,73
	Уборка придомовой территории	109381,23
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей(47шт.))	64975
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	115685,32
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	690889,72
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	539214
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3144752,15
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	916485,15
	Коммунальные услуги	2228267
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3278957

10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	405009,1
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	0
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	122119,48
Директор УК ООО "Егорьевская РСО" 		/Р.Н.Журавлев/