

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.33

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	229716,12
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1060942,51
	в том числе:	
	за содержание	275723,54
	за текущий ремонт	785218,97
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Обязательное страхование по локализации и ликвидации последствий ЧС	284,21
	Ремонт и утепление входных групп	8200
	Замена стояка отопления на л/к 2-й и 4-й подъезд. Частичная замена стояков отопления на л/к 1-й подъезд	81600
	Ремонт эл.щитовой 2-й подъезд. Замена светильников 4-й подъезд	15800
	Проверка вентканалов	244272
	Частичный ремонт отмостки. Ремонт забора	5600
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	9120
	Ремонт подъезда 1-4 с заменой окон на пластиковые	740700
	Удаление сосулек и наледи (по мере необходимости)	3800
	Дератизация от грызунов	1042,07
	Запуск и отключение системы отопления,системы горячего водоснабжения	22185,17
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	17200
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	171523,2
	ВДГО	11600
	Вывоз ТБО	144937,1
	Уборка придомовой территории	120786,44
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД,работы по заявкам жителей(22шт.))	46500
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	214245,86
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1645150,19
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	1350964,83
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3148455,73
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	1060942,51
	Коммунальные услуги	2087513,22

9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3073211,73
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	1426208,83
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	13
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	92370,18
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"		/Р.Н.Журавлев/