

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

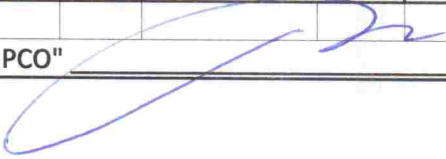
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.40

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	195497,95
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1057069,8
	в том числе:	
	за содержание	296204,95
	за текущий ремонт	760864,85
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Дератизация от грызунов	992,21
	Покраска газопровода МКД	500
	Запуск и отключение системы отопления, системы горячего водоснабжения	18073,3
	Частичная замена канализации в подвале	7300
	Проверка вентканалов	298000
	Удаление сосулек и наледей(по мере необходимости)	3600
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	14500
	Замена светильников(1-4 подъезд)	23500
	Ремонт и Герметизация швов	9000
	Ремонт бункера	1725
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	16300
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	123641,39
	ВДГО	2563,99
	Вывоз ТБО	151624,52
	Уборка придомовой территории	127131,27
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей(45шт.))	45800
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	218151,23
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	844251,68
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0

Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	798957
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	4007222,8
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	1057069,8
	Коммунальные услуги	2950153
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3968853
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	837327,4
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	9
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	237931,01
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"  /Р.Н.Журавлев/		