

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Касимовское шоссе д.23

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	51543,37
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	255149,21
	в том числе:	
	за содержание	69482,58
	за текущий ремонт	185666,63
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Обязательное страхование по локализации и ликвидации последствий ЧС	284,21
	Ремонт и покраска бункера	600
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	6300
	Восстановление (ремонт) потолка в подъезде №3	23100
	Замена лежака холодного водоснабжения в техподполье	17900
	Проверка вентканалов	91312
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	43224
	ВДГО	4900
	Вывоз ТБО	36524,28
	Уборка придомовой территории	32958,3
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (бшт.))	10900
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	62417,22
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	268002,79
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	247853,82
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	928867,11
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	255149,21
	Коммунальные услуги	673717,9
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	925940,51
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	250780,42
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	4
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	96989,93