

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А


ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2020 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Касимовское шоссе д. 19

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	176,46
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	276993,96
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	56559,36
	Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД, мест общего пользования МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	4395,65
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	7120
	ВДГО	3200
	Проведение санитарной обработки мест общего пользования, контейнерной площадки для накопления ТКО	25377,38
	Обслуживание контейнера 1-3Л-1М(отходы 1-4 класса опасности)	303,6
	Установка адресных табличек на фасаде МКД; ремонт и покраска лавочек	8500
	Покраска системы газопровода по фасаду МКД	2700
	Утепление входной двери; покраска входной двери (подъезд №1-3)	9400
	Удаление сосулек и наледей (по мере необходимости)	3700
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	4084,8
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	6458,4
	АДС	7657,6
	КР СОИ холодного водоснабжения, электроснабжения	27083,86
	Протяжка контактных соединений в электрощитовой	3200
	Уборка придомовой территории, окос придомовой территории, уборка л/клетки	69331,2
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (5шт.))	28700
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	2031,46
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	267771,85
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	280438,53
	в том числе:	

	Содержание жилого помещения	276993,96
	КР СОИ МКД(ОДН)	3444,57
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	279928,91
	Содержание жилого помещения	276393,35
	КР СОИ МКД(ОДН)	3419,49
	Долги прошлых периодов(втч Обращение с ТКО, коммунальные услуги)	116,07
9	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	2244,68
10	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	0
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск. обл	0
Директор УК ООО "Егорьевская РСО" 		/М.М.Камакина/