

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2021 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Касимовское шоссе д. 25

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	26558,62
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	192600,96
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	68449,68
	ВДГО	1600
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	2917,03
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	4490,69
	Обслуживание контейнера 1-3Л-1М(отходы 1-4 класса опасности)	211,1
	Техническое диагностирование ВДГО (ООО "РегионГазСервис")	1400
	Ремонт, частичная замена системы подъезного отопления п.1,2	18600
	КР СОИ холодного водоснабжения, электроснабжения	2733,18
	АДС	6895,97
	Уборка придомовой территории, окос придомовой территории,уборка л/клетки	48207,8
	Удаление сосулек и наледей (по мере необходимости)	7700
	Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	4395,65
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (7шт.))	26200
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	30720,41
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	193801,1
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	192600,96
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	192600,96
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	210254,07
	Содержание жилого помещения	188439,17
	Долги прошлых периодов(втч Обращение с ТКО,коммунальные услуги)	21814,9
9	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	35238,6
10	Претензионно-исковая работа:	

		Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	0
		Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	0
		Директор УК ООО "Егорьевская РСО" _____	/М.М.Камакина/

