

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2021 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Касимовское шоссе д. 10

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	73201,75
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	247728,82
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	65985,92
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	17420
	ВДГО	2100
	Обслуживание контейнера 1-3Л-1М(отходы 1-4 класса опасности)	271,52
	Удаление сосулек и наледей (по мере необходимости)	5700
	Изготовление, установка, покраска лавочки п.3	3100
	Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД, мест общего пользования МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	4395,65
	Техническое диагностирование ВДГО (ООО "РегионГазСервис")	1600
	Проведение испытаний и измерений электроустановок (Егорьевская РО МОО"ВДПО")	10900
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	3751,97
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	5776,06
	АДС	8869,78
	КР СОИ холодного водоснабжения, электроснабжения	3599,28
	Уборка придомовой территории, окос придомовой территории, уборка л/клетки	62006,21
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (4шт.))	9100
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	109859,57
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	204576,39
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	249754,56
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	247728,72
	КР СОИ МКД(ОДН)	2025,84
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	212801,24
	Содержание жилого помещения	211071,01

	КР СОИ МКД(ОДН)	1730,23
	Долги прошлых периодов(втч Обращение с ТКО, коммунальные услуги)	0
9	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	211507,85
10	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	1
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	0
Директор УК ООО "Егорьевская РСО" _____		/М.М.Камакина/