

## ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2019 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск Касимовское шоссе д. 7

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	73712,23
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	25926
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	5356
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	3120
	ВДГО	1600
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	542,57
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	1906,32
	Фотофиксация дворовой территории, фасада с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	445,45
	АДС	950,72
	Уборка придомовой территории	5103,07
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей)	946
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	86653,99
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	19970,13
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	154217,06
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	62718,76
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	25926
	Коммунальные услуги(переход на прямые договора с 01.11.2019г)	25825,24
	Вывоз ТКО( переход на прямые договора с 01.08.2019г)	10967,52
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	24933,32
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	192002,5
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	1
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	0

Директор УК ООО "Егорьевская РСО"

/П.Н.Журавлев/