

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А


ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.24

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	559349,37
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1325807,3
	в том числе:	
	за содержание	370262,85
	за текущий ремонт	955544,47
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Ремонт и Герметизация швов	4900
	Установка ОДПУ хол.воды	52700
	Покраска газопровода МКД	600
	Удаление сосулек и наледи (по мере необходимости)	3600
	Проверка вентканалов	240700
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	20700
	Дератизация от грызунов	1056,9
	Запуск и отключение системы отопления,системы горячего водоснабжения	18073,3
	Замена эл.узла	62900
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	154896,34
	ВДГО	3212,14
	Вывоз ТБО	189953,23
	Уборка придомовой территории	159268,41
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД,работы по заявкам жителей(42шт.))	44700
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	644594,58
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	957260,32
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	1087425
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	4606984,3
	в том числе:	

		<i>Содержание жилого помещения</i>	1325807,3
		<i>Коммунальные услуги</i>	3281177
	9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	4372319
	10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	1322091
	11	Претензионно-исковая работа:	
		<i>Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд</i>	10
		<i>Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл</i>	183302,42
		Директор УК ООО "Егорьевская РСО" 	/Р.Н.Журавлев/