

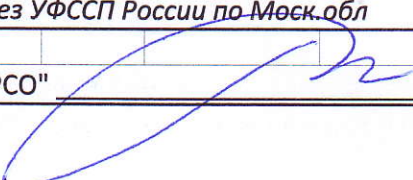
ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.29

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	167006,72
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1065332,45
	в том числе:	
	за содержание	277320,76
	за текущий ремонт	788011,69
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Обязательное страхование по локализации и ликвидации последствий ЧС	284,21
	Удаление сосулек и наледи (по мере необходимости)	3800
	Ремонт и герметизация швов	18000
	Проверка вентканалов	282536
	Замена отопления на л/к с 1-4-й подъезд	103100
	Ремонт пола 1-й подъезд 1 этаж. Ремонт перил 3-й подъезд.	4800
	Ремонт подъезда с 1-4-й с заменой окон на пластиковые	645760
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	5120
	Запуск и отключение системы отопления, системы горячего водоснабжения	22185,17
	Замена труб канализации по подвалу 1-й подъезд	20900
	Восстановление освещения на л/к	28700
	Ремонт и покраска ограждений бункерной площадки, покраска бункера	1185,71
	Дератизация от грызунов	1043,26
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	17300
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	172581,49
	ВДГО	11200
	Вывоз ТБО	145776,7
	Уборка придомовой территории	111544,06
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (47шт.))	38600
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	118597,2
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1634416,6
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность/переплата собственников/потребителей на начало года	837462,5
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3164369,9
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	1066860
	Коммунальные услуги	2097509,9

9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3189664,26
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	810640,59
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	4
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	99645,55
Директор УК ООО "Егорьевская РСО" 		/Р.Н.Журавлев/