

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления
за 2020 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск ул. Спортивная д.20

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	0
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	264890,28
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Проверка вентканалов	76269,44
	Фотофиксация дворовой территории, фасада МКД, мест общего пользования МКД с помощью мобильного приложения "Проверки Подмосковья"	4395,65
	ВДГО	3100
	Проведение санитарной обработки мест общего пользования, контейнерной площадки для накопления ТКО	24377,38
	Обслуживание контейнера 1-3Л-1М(отходы 1-4 класса опасности)	290,33
	Установка адресных табличек на фасаде МКД	300
	Утепление входных дверей (подъезд №1); покраска входных дверей (подъезд №1-3)	6800
	Покраска газопровода по фасаду МКД	1700
	Услуги по ведению информационной базы по учету лиц зарегистрированных в жилом фонде(МКУ "МФЦ г.о Егорьевск")	3905,87
	Услуги по начислению, приему платежей по ЕПД(ООО "МосОблЕИРЦ")	6176,19
	АДС	6844,85
	КР СОИ холодного водоснабжения, электроснабжения	35846,67
	Уборка придомовой территории, окос придомовой территории, уборка л/клетки	66301,73
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (5шт.))	28482,27
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	1555,06
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	264790,38
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	
Платежная дисциплина		
7	Начислено собственникам/потребителям всего:	273568,97
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	269890,28
	КР СОИ МКД(ОДН)	3678,69
8	Оплачено собственникам/потребителям всего:	272264,1
	Содержание жилого помещения	263335,22
	КР СОИ МКД(ОДН)	3610,13

		Долги прошлых периодов(втч Обращение с ТКО, коммунальные услуги)	5318,75
	9	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	11731,78
	10	Претензионно-исковая работа:	
		Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	1
		Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	0
Директор УК ООО "Егорьевская РСО" _____			/М.М.Камакина/