

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2018 год

по МКД, расположенному по адресу Моск.обл гЕгорьевск Касимовское шоссе д.25

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	71083,84
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	181254,01
	в том числе:	
	за содержание	49358,25
	за текущий ремонт	131895,76
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Обязательное страхование по локализации и ликвидации последствий ЧС	284,21
	Ремонт и покраска бункера	600
	Частичный ремонт отмостки	2800
	Проверка вентканалов	66456
	Смена половой плитки 2-й подъезд (совместно с жителями)	6200
	Текущий ремонт кровли (втч проф.осмотры)	3120
	Восстановление (ремонт) и утепление входных групп	4100
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	30705,6
	ВДГО	3400
	Вывоз ТБО	25946,23
	Уборка придомовой территории	23413,02
	Прочие работы (Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей (3шт.))	9846
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	19877,18
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	176871,06
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	260721,39
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	722426,62
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	181254,01
	Коммунальные услуги	541172,61
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	918943,46
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	64204,55
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	3
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	12404,08

Директор УК ООО "Егорьевская РСО"

/П.Н.Журавлев/