

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.31

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	108118,41
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1061901,8
	в том числе:	
	за содержание	297040,56
	за текущий ремонт	764861,21
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Запуск и отключение системы отопления, системы горячего водоснабжения	18073,3
	Опиловка спилование сухих и аварийных деревьев	9600
	Ремонт и Герметизация межпанельных швов	9800
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	13400
	Проверка вентканалов	299300
	Удаление сосулек и наледи (по мере необходимости)	3600
	Замена светильника на л.кл.	1100
	Дератизация от грызунов подвале	830,81
	Покраска газопровода МКД	12200
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	500
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	16300
	ВДГО	123995,54
	Вывоз ТБО	2571,34
	Уборка придомовой территории	152058,81
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей(48шт.))	127495,41
		42700
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	120038,79
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	833525,21
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0

Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	352363,3
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3712558
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	1061902
	Коммунальные услуги	2650656
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3722831
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	342090,3
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	8
	Взыскано денежных средств через УФССП России по	127448,11
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"		/Р.Н.Журавлев/