

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А


ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.36

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
	Остатки на лицевом счете МКД	
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	221160,14
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1055668,1
	в том числе:	
	за содержание	292532,8
	за текущий ремонт	763135,25
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Дератизация от грызунов	995,61
	Покраска газопровода МКД	500
	Ремонт подъезда(1-4 подъезд)	698300
	Замена отопления на л/кл(1-4 подъезд)	107400
	Проверка вентканалов	196600
	Ремонт оконных рам и переплетов, остекление.	15000
	Замена светильников на л.кл(1-4 подъезд)	23500
	Ремонт дверей на эл.щитах(з подъезд)Ремонт элект.щитовой(2 подъезд)	8200
	Запуск и отключение системы отопления,системы горячего водоснабжения	18073,3
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	32700
	Ремонт элеват.узла	12800
	Ремонт и Герметизация швов	10500
	Изготовление и установка информ щита	1866
	Покраска мусорного бункера	733
	Удаление сосулек и наледей(по мере необходимости)	3600
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	15800
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	16300
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	124026,78
	ВДГО	2571,98
	Вывоз ТБО	152097,14
	Уборка придомовой территории	127527,54
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД,работы по заявкам жителей(31шт.))	23500
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	293596,17

5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	1592591,35
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	963137,6
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3984875,1
	в том числе:	
	Содержание жилого помещения	1055668,1
	Коммунальные услуги	2929207
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3677391
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	1270621
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	9
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	50835,18
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"  /Р.Н.Журавлев/		