

УК ООО "Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.44

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	249584,64
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1061219,4
	в том числе:	
	за содержание	297403,05
	за текущий ремонт	763816,34
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Дератизация от грызунов	991,08
	Ремонт отмостки	153700
	Замена светильников в подъезде(1-4 подъезд)	28700
	Проверка вентканалов	196600
	Покраска газопровода МКД	500
	Ремонт бункера	1725
	Удаление сосулек и наледей(по мере необходимости)	3600
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	14500
	Запуск и отключение системы отопления,системы горячего водоснабжения	18073,3
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	8400
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	16300
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	124137,89
	ВДГО	2574,29
	Вывоз ТБО	152245,32
	Уборка придомовой территории	127641,78
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД,работы по заявкам жителей(25шт.))	33800
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	212429,86
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	883488,66
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		

7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	1141318
	в том числе:	3933730,4
	Содержание жилого помещения	
	Коммунальные услуги	1061219,4
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	2872511
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	4280966
		794081,4
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	10
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	360511,13
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"		
		/Р.Н.Журавлев/