

УК "ООО Егорьевская РСО"

ИНН 5011020745

КПП 501101001

Адрес: МО г.о.Егорьевск ул.Горького д.61А

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления

за 2017 год

по МКД, расположенному по адресу: Моск.обл г.о.Егорьевск 1 микрорайон д.18

№ строки	Показатель	Сумма (руб.)
Остатки на лицевом счете МКД		
1	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года за содержание жилого помещения	94795,74
2	Начислено на лицевой счет МКД за содержание жилого помещения, всего:	1049045,9
	в том числе:	
	за содержание	294154,56
	за текущий ремонт	754891,29
3	Выполнено работ (оказано услуг), всего:	
	в том числе:	
	Дератизация от грызунов	993,58
	Покраска газопровода МКД	500
	Опиловка и спиливание сухих и аварийных деревьев	16600
	Запуск и отключение системы отопления, системы горячего водоснабжения	18073,3
	Проверка вентканалов	290900
	Ремонт оконных рам и переплетов, остекление (1,2 квартал)	2000
	Удаление сосулек и наледей(по мере необходимости)	3600
	Текущий ремонт кровли(втч проф.осмотры)	13000
	Подготовка эл.узла к отопительному сезону	16300
	АДС, расчетно-паспортное обслуживание	122683,12
	ВДГО	10700
	Вывоз ТБО	150449,36
	Уборка придомовой территории	126145,95
	Прочие работы(Сезонные осмотры общего имущества МКД, работы по заявкам жителей(46шт.))	36800
4	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года за содержание жилого помещения	114302,59
5	Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), указанных по стр.3	808745,31
6	Перерасчеты из-за ненадлежащего качества оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию жилого помещения	0
Платежная дисциплина		
7	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на начало года	566353,5
8	Начислено собственникам/потребителям всего:	3882765,9
	в том числе:	

	Содержание жилого помещения	1049045,9
	Коммунальные услуги	2833720
9	Оплачено собственникам/потребителям всего:	3887122
10	Задолженность(+)/переплата(-) собственников/потребителей на конец года	561997,4
11	Претензионно-исковая работа:	
	Направлено исковых заявлений в Егорьевский гор.суд	5
	Взыскано денежных средств через УФССП России по Моск.обл	256632,77
Директор УК ООО "Егорьевская РСО"		/Р.Н.Журавлев/